

		HS*	K*	ZD*	
1	DOKUMENTÁCIA	výrobná dokumentácia stavby	●	●	○
2		likvidácia stavebného odpadu, odpadovej zeminy	○	○	○
3		geodetické práce	○	○	○
4		kompletná technická dokumentácia stavby (ku kolaudácii)	●	●	○
5		preberací protokol	●	●	○
6		certifikáty použitých stavebných materiálov	●	●	●
7		stavebný denník	●	●	●
8	ZÁKLADOVÁ DOSKA	výkopové a zemné práce	○	○	●
9		výkop základových pásov a pätiiek do nezamrzajúcej hĺbky	○	○	●
10		zhutnenie podlažia pod násypom	○	○	●
11		štrkopieskové vankúše, zhutnené pod základovú dosku	○	○	●
12		ležaté rozvody inžinierskych sietí pod základovou doskou	○	○	●
13		vývody inžinierskych sietí 1m od hranice základov	○	○	●
14		Betonárske a murárske práce a armovacie práce	○	○	●
15		betonáž základových pásov a pätiiek prostým betónom C16/20	○	○	●
16		ručná betonáž DT tvárnic prostým betónom C16/20	○	○	●
17		betonáž základovej dosky hr.130-150mm betónom C20/25	○	○	●
18		presun domiešavača na stavenisko do 20km	○	○	●
19		ukladanie DT tvárnic	○	○	●
20		šalovacie práce	○	○	●
21		armovacie práce základovej dosky KARI siete a zvislé a vodor. armovanie DT	○	○	●
22		izolácia proti zemnej vlhkosti asfaltovými izolačnými pásmi vr. penetrácie	○	○	●
23		podkladové drevené hranoly 50x200mm ukotvené k základovej doske	○	○	●
24	HRUBÁ STAVBA	obvodové steny z Ytong 300 a priečkové steny Ytong 80	●	●	○
25		obvodový ŽB veniec	●	●	○
30		väzníkový krov, latovanie / kontra latovanie / pomúrnicie	●	●	○
31		strešná krytina BRAMAC + kompletné príslušenstvo	●	●	○
32		okapový systém	●	●	○
33		vodorovná tepelná izolácia 2x140mm	○	●	○
34	TZB	elektroinštalčné rozvody	○	●	○
35		ukončovacie elektroinštalčné práce (rozv.skriňa, osadenie vypínač. a zástrč.)	○	●	○
36		revízna elektro správa	○	●	○
37		bleskozvod	○	●	○
38		revízna správa bleskozvod	○	●	○
39		DEVI podlahové kúrenie s termostatmi DeviReg252	○	●	○
40		revízna správa kúrenie	○	●	○

41	TZB	vodoinštalčné práce vrátane PPR rozvodov; ukončenie rohovými ventilmi	0	●	0
42		vnútorné kanalizačné rozvody	0	●	0
43		plastové okná (7K, izol. 3kslo) vrátane vchod. dvier so štandardnou výplňou	0	●	0
44	STROPNÝ SYSTÉM	parotesná fólia s napojením na parozábranu obvodových stien	0	●	0
45		CD/UD profily vrátane príslušenstva	0	●	0
46		tepelná izolácia 100mm minerálna vata	0	●	0
47		stropný sadrokartón RF/RFI hr. 12,5mm	0	●	0
48		servísne schodíky zateplené rozmer 80x120mm	0	●	0
49		pochôdzne technické pódium / úložný priestor	0	●	0
50	PODLAHY	separačná geotextília	0	●	0
51		podlahová tepelná izolácia EPS100S hr. 100mm	0	●	0
52		rozvody kúrenia (v prípade objednávky)	0	●	0
53		cementová poterová mazanina hr. 50mm	0	●	0
54	ÚPRAVA STIEN A STROPOV	tmelenie, armovanie, brúsenie spojov SDK dosiek; kvalita pohľad. steny Q1	0	●	0
55		suché omietky Rigips v celom dome	0	●	0
56		celoplošné penetrovanie povrchov	0	●	0
57		interiérový náter bielou farbou v dvoch vrstvách	0	●	0
58		rohové pásky	0	●	0
59	ZATEPLENIE FASÁDY	fasádny polystyrén EPS70F hr. 100mm (A1) / 150mm (A0)	0	●	0
60		zateplenie sokolovej časti XPS polystyrénom hr. 40mm (A1) / 60mm (A0)	0	●	0
61		armovacia sieťka, armovacie lepidlo	0	●	0
62		fasádna silikónová omietka hr. zrna 1,5mm	0	●	0
63	DOPLNKOVÉ SLUŽBY	celoplošné stierkovanie stien	0	○	0
64		interiérový balík (int. dvere, plávajúce podlahy, sanita, keramika)	0	○	0
65		úložný priestor v podkroví	0	○	0
66		komín	0	○	0
67		kuchynská linka	0	○	0
68		video vrátnik - domový telefón	0	○	0
69		farebná laminácia okien	0	○	0
70		solárny resp. fotovoltaický systém	0	○	0
71		centrálne rekuperácia	0	○	0
72		altánky a prístrešky	0	○	0
73		schodiská a zábradlia	0	○	0
74		pomocná manipulačná technika v prípade potreby (žeriav, lešenie a pod.)	0	○	0
75		spevnené plochy (chodníky, zámková dlažba, obrubníky)	0	○	0
76		plot pevný (plotové betónové tvárnice)	0	○	0
77		plot pletivový	0	○	0

HS = hrubá stavba t.j. uzatvorená stavba bez inštalácií a izolácií

K = prevedenie na kolaudáciu t.j. dom na kľúč bez interiérového vybavenia

ZD = základy domu s vývodmi IS 1m od hranice; horná hrana ZD +25cm nad ÚT

● v cene

○ za príplatok

Aktualizácia: 01/2023